

## COMUNA TEASC

STR. BECHETULUI NR.197, COM. TEASC, JUD. DOLJ, COD POSTAL 207570, TELEFON SI FAX 0251370728, 0251370788

Adresa e-mail: [primariateasc@yahoo.com](mailto:primariateasc@yahoo.com)

---

### CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA nr. 17

**privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare înainte de expirarea termenului de valabilitate precum și de prelungirea a termenului de valabilitate a Planului urbanistic general al comunei Teasc, județul Dolj**

Consiliul Local al comunei Teasc, întrunit în ședință ordinară, în data de 23.03.2020

Luând în dezbateră expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Teasc, domnul Nițu Marin privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare înainte de expirarea termenului de valabilitate precum și de prelungirea a termenului de valabilitate a Planului urbanistic general al comunei Teasc, județul Dolj;

Având în vedere:

- prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile HCL nr. 30 / 2013 privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei Teasc, județul Dolj;

Având în vedere referatul de specialitate înregistrat la nr. 549 din data 20.02.2020;

Având în vedere avizul Comisiei juridice, de disciplină, protecția mediului, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al Comunei Teasc

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. c) și) 196 alin. 1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG 57/2019,

### H O T Ă R Ă Ș T E

**ART.1 - (1)** Se inițiază demersurile de elaborare/actualizare a Planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate.

**(2)** Se prelungește termenul de valabilitate a Planului urbanistic general, până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general.

**ART.2** - Valabilitatea prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se extinde de drept pentru acele investiții care au început în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora, în următoarele situații:

a) dacă în timpul perioadei de valabilitate a fost începută, în condițiile legii, procedura de autorizare a executării lucrărilor de construire/desființare;

b) dacă a fost demarată punerea în aplicare a reglementărilor privind circulația juridică a terenurilor, stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan sau delimitarea zonelor afectate de servituti publice;

c) dacă au fost inițiate obiective de investiții de modernizare și/sau dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare.

**ART.3** Primarul comunei Teasc și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teasc vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.4** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Teasc;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Instituției Prefectului - Județul Dolj;

**COMUNA TEASC**

**Adoptată azi, 23.03.2020**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Consilier, Banu Cristinel**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar General, Baltaretu Camelia**